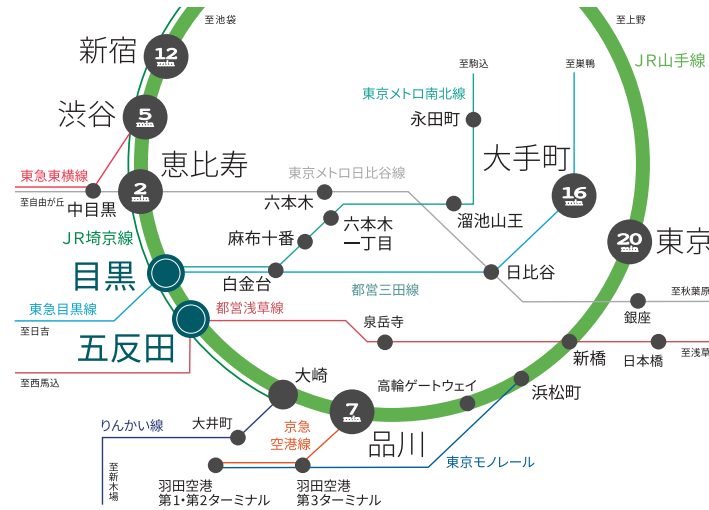


ACCESS

JR山手線「目黒」「五反田」駅が最寄り駅。
都心の主要駅とダイレクトにつながる拠点。



MEGURO MARC Residence Tower

気持ちいい目黒を、庭にする。

PRIVATE MEGURO

TOWN

「MEGURO MARC」は「自然な私に還るまち」をコンセプトに、
都心にありながらも豊かな緑に囲まれた大規模複合型のまちづくりです。



お問い合わせは
「目黒MARCレジデンスタワー・インフォメーションサロン」
0120-479-500
営業時間／10:00～18:00

公式ホームページは
こちらから



■物件全体概要●名称／目黒MARCレジデンスタワー●交通／JR山手線「目黒」駅徒歩8分、東急目黒線「不動前」駅徒歩9分、都営浅草線「五反田」駅徒歩9分、JR山手線「五反田」駅徒歩10分、東急池上線「五反田」駅徒歩11分●構造・規模／鉄筋コンクリート造鉄骨造地上24階 地下2階建●用途／共同住宅・保育所●総戸数／194戸●専有面積／28.76～133.03㎡●間取りタイプ／1DK～3LDK●駐車場／機械式駐車場48台、平置駐車場4台、身障者用駐車場1台●バイク置場／15台●駐輪場／178台●プレミアム駐輪場／18台●設計・施工／株式会社竹中工務店●竣工／2022年10月予定●入居開始日／2022年10月下旬予定●貸主／株式会社ジェイアール東日本都市開発●貸主代理／株式会社北王プランニング ※2022年9月1日に社名を「JR 東日本レジデンスサービス株式会社」に変更予定●掲載の情報は2022年8月5日現在のもので今後変更になる場合がございます。
※掲載の全体街区・外観完成予想図および各完成予想図は、計画地周辺の環境を地図や航空写真等を基に描き起こしたものと「MEGURO MARC」内3棟の計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。また、今後変更になる場合があります。なお、外観の細部・設備機器・配管類・二重サッシ等、および計画地周辺の建物・道路等は一部省略又は簡略化しております。掲載のタイル・各種部材につきましては、実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。掲載につきましては特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。

【貸主】 JR 東日本グループ ジェイアール東日本都市開発

目黒MARCレジデンスタワー

入居者募集中

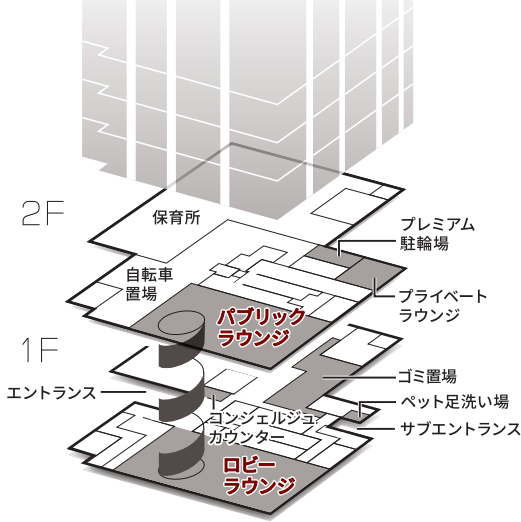


ロビーラウンジ〔1F〕

エントランスホールから繋がるロビーラウンジは、来訪者の迎え入れや待合に留まらず、入居者が気軽に立ち寄ることができる第2のリビングを目指します。2階に繋がるオープンな螺旋階段により空間の広がり演出します。

PUBLIC

1階・2階合わせて約400㎡の様々なラウンジをご利用いただけます。



パブリックラウンジ〔2F〕

入居者が無料で使えるセミワークスペース。ガラス越しに緑を見下ろしながら、音楽が流れる空間でコーヒーを入れて、仕事に取り掛かることができます。スタンディングデスクやカウンターテーブル、ソファ席、オンラインミーティング用の個室ブースもご用意。



image photo

プライベートラウンジ (2F／有料)

キッチン付きの予約制個室。プロジェクター投影可能な壁面と遮光カーテンを備えており、スライド上映やオンライングループミーティングも可能です。



image photo

コンシェルジュデスク (1F)

建物内外の様々な施設の予約、タクシーの手配、クリーニングの取り次ぎ等を行います。コンシェルジュは日英両言語で対応します。(一部有料)



image photo

高速インターネット (共用部)

1・2階ラウンジと各階エレベーターホールは、最新Wi-Fi規格であるWi-Fi6にて、最大1Gbpsのインターネット接続が可能です。

PLAN

1DK～3LDK、28㎡台～133㎡台のタイプから
お好みのプランをお選びいただけます。

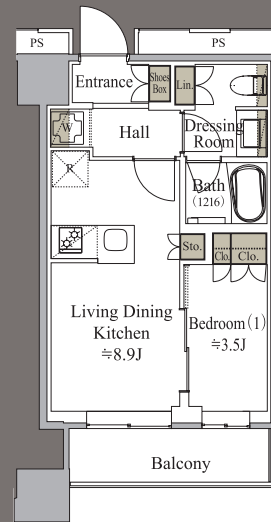
その他プランも掲載中！



3F～18F スーペリアフロア

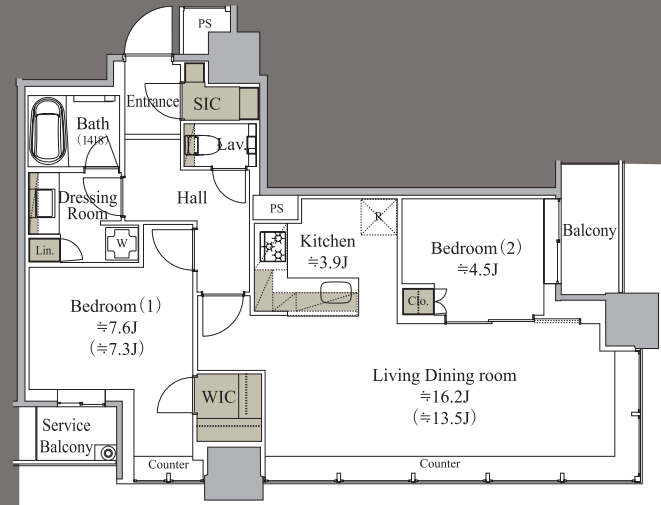
H TYPE

専有面積／
32.95㎡ | 1LDK



F TYPE

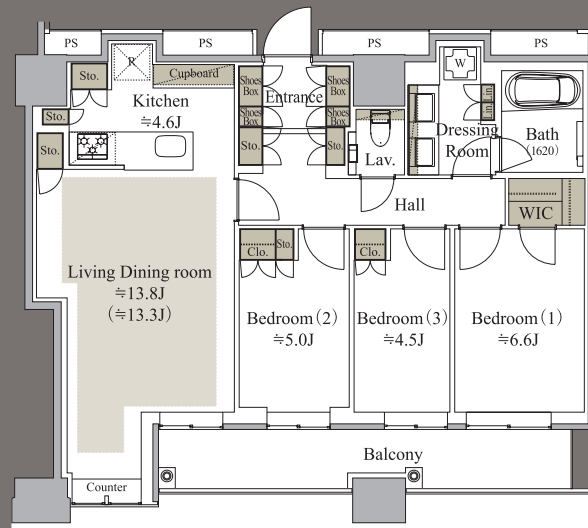
専有面積／
74.06㎡ | 2LDK



19F～23F エグゼクティブフロア

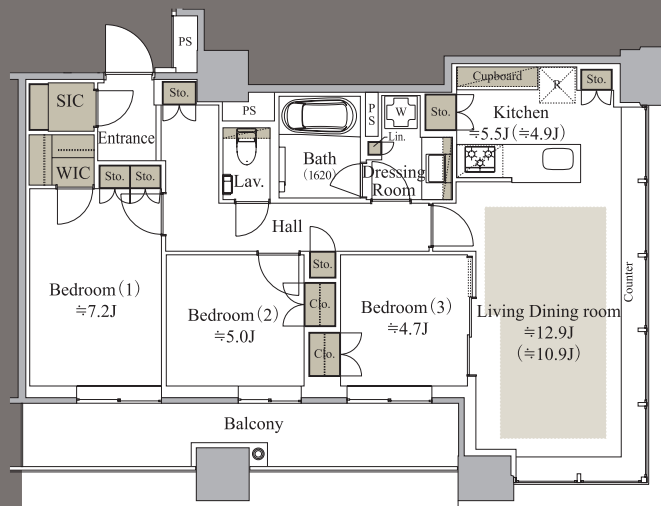
M TYPE

専有面積／
82.63㎡ | 3LDK+WIC



N TYPE

専有面積／
83.76㎡ | 3LDK+WIC+SIC



※掲載の間取りは計画段階のもので今後変更になる場合がございます。※()内の数値は、カウンター面積を含まない畳数です。■:床暖房範囲 ■:収納 WIC:ウォークインクローゼット SIC:シューズインクローゼット



Hタイプ(スーペリアフロア／ライトカラー)



Fタイプ(スーペリアフロア／ミディアムカラー)



Fタイプ(スーペリアフロア／ミディアムカラー)



Hタイプ(スーペリアフロア／ライトカラー・ミディアムカラー共通)

※カラーは各階によって異なります。